



Àngels Belloch i Aguilar, regidora i portaveu del grup municipal Bloc Nacionalista Valencià de l'Ajuntament Alboraya amb dni 29175282-n i amb adreça de l'Ajuntament d'Alboraya a efectes de notificació (Ajuntament d'Alboraya. C/Miraculosa,17. 46120 Alboraya),

EXPOSA

Actualment i fins el 30 de setembre de 2010, està en exposició pública el Pla d'Acció Territorial de Protecció de l'Horta de València. És per això que el Grup Municipal del BLOC fem les següents al·legacions al dit Pla.

PRIMER

Es plantegen moltes intervencions que necessitaran una important dotació econòmica (que s'arriba a especificar) però no hi ha cap pla de viabilitat econòmica per a que els compromisos del PATH realment siguen efectius.

Per exemple l'article 31.1. de la normativa que a continuació referenciem, parla de un recolzament econòmic que sembla difícil materialitzar quan no hi ha un estudi econòmic i un pla de viabilitat econòmica del PATH "Los espacios de Huerta de Protección Especial Grado 1 (H1) son la Huerta más valiosa y frágil que, por su estructura parcelaria, sus cultivos propios y la necesaria permanencia de su sistema de riego milenario, requiere un tratamiento diferenciado y un apoyo económico para complementar las rentas agrarias" En el PATH tampoc hi ha un estudi seriós de quines són les rendes agràries actuals i quines haurien de ser.

A l'atenció de la Sra Aránzazu Muñoz Criado.
Directora general de territori i paisatge.
Conselleria de Medi Ambient, aigua, urbanisme i habitatge
C/Francisco Cubells, 7
46011 València

Es **PROPOSA** que es plantege un pla de viabilitat econòmica, un estudi econòmic sobre rendes agràries i que s'incorpore les conclusions al document d'objectius i estratègies.

SEGON

Contínuament en el PATH es fa referència a l'ens gestor però no hi ha cap explicació de què serà i com funcionarà. Quan aquest organisme és tan important en el PATH no es comprén la indefinició.

Es **PROPOSA** que s'especifique i desenvolupe legalment (competències, composició que garantirà la presència de tots els sectors afectats, els mecanismes de cessió i custòdia de terres) més l'ens gestor, que s'incloga en el document normatiu. A més dins de l'estudi de viabilitat del PATH es veja com seria viable econòmicament l'ens gestor.

TERCER

El pla genera una sèrie d'obligacions (per exemple els següents articles de la Normativa inclouen obligacions per als ajuntaments: 98, 66.j., etc) per als ajuntaments i una sèrie de límits a la seua actuació municipal que suposarà una retallada de recursos. Quan es parla de compensacions no es fa referència a les corporacions locals.

A la Normativa PATPHV queda poc definit. En l'article 103 mesures compensatòries, no es fa referència als ajuntaments inclosos en les zones de protecció especial H1 que amb les limitacions urbanístiques tindran molt reduïts els seus ingressos.

Es **PROPOSA** que es plantegen mesures compensatòries per a les corporacions locals en funció de l'afecció que té per a elles el PATPHV.

A l'atenció de la Sra Aránzazu Muñoz Criado.
Directora general de territori i paisatge.
Conselleria de Medi Ambient, aigua, urbanisme i habitatge
C/Francisco Cubells, 7
46011 València

QUART

En l'apartat referent a infraestructures, el PATPHV, incorpora en el plànol PO 02 "Sistema de infraestructuras", les infraestructures que es plantegen en l'àmbit de l'horta (AVE, CV-300, VIA PARC NORD, etc). Aquesta qüestió entra en clara contradicció amb tot el PATPHV i amb els articles 76 i 77 de la Normativa del PATPHV.

“Artículo 76. Objetivos perseguidos con la implantación de infraestructuras

En la implantación de los diferentes elementos del Sistema de Infraestructuras se tendrán en cuenta los siguientes objetivos:

a. Protección del Paisaje:

- i. Preservar el Paisaje de Huerta evitando la fragmentación del territorio o la degradación del espacio agrario.
- ii. Mantener la conectividad funcional, física o visual del paisaje evitando la creación del efecto barrera entre los diferentes espacios que integran la Infraestructura Verde.
- iii. Evitar o minimizar los efectos adversos de las infraestructuras sobre los elementos definidores del paisaje como el patrimonio hidráulico, arquitectónico, etnológico, los caminos y el parcelario.
- iv. Evitar actuaciones que dificulten la actividad agraria, en particular el cultivo de la tierra, la gestión de la red hidráulica y la accesibilidad a las parcelas de Huerta.

b. Puesta en valor del paisaje:

- i. Proteger las vistas hacia la Huerta.
- ii. Favorecer la relación de las infraestructuras con el uso público-recreativo de la Infraestructura Verde.
- iii. Señalizar los espacios de interés de la Huerta.

Artículo 77. Condiciones generales para las infraestructuras

A su paso por la Huerta las infraestructuras lineales deben atender los siguientes requerimientos en materia de paisaje:

- a. Preservar las unidades de paisaje de la Huerta evitando la fragmentación y compartimentación del espacio agrario.

A l'atenció de la Sra Aránzazu Muñoz Criado.
Directora general de territori i paisatge.
Conselleria de Medi Ambient, aigua, urbanisme i habitatge
C/Francisco Cubells, 7
46011 València

- b. Procurar la agrupación de las infraestructuras lineales en pasillos o corredores, para evitar la creación sucesiva del efecto barrera y la formación de bolsas de Huerta residuales.
- c. Mantener las relaciones funcionales, físicas y visuales de los elementos patrimoniales y de paisaje. Para ello deberán:
 - i. Evitar el confinamiento y descontextualización de elementos patrimoniales.
 - ii. Impedir el corte de acequias y caminos, manteniendo la continuidad de la red de itinerarios y caminos históricos de la Huerta.
 - iii. Minimizar la afección al parcelario, adaptándose en la medida de lo posible a las directrices principales del paisaje y a la pendiente natural del terreno.
 - iv. Impedir la ocultación de áreas de Huerta de interés o la degradación del paisaje.
 - v. Aprovechar la oportunidad para poner en valor los recursos paisajísticos de la Huerta y mejorar la accesibilidad física y visual a los mismos.
 - vi. Procurar que los elementos que conforman la infraestructura sean acordes al paisaje de la Huerta, en particular aquellos que tienen una mayor relevancia visual como los taludes, tableros de puentes, luminarias, señales y sistemas de vegetación.
- d. Cuando una infraestructura lineal cruce alguno de los elementos integrantes de la Infraestructura Verde, deberá asegurar su permeabilidad para favorecer el tránsito de personas, vehículos y animales, así como para garantizar la continuidad de los ecosistemas.”

El PATPHV en cap moment qüestiona les infraestructures, es limita a plantejar una sèrie de programes d'actuació dins de l'Estratègia 4 "Integración paisajística de las infraestructuras y de los bordes urbanos" que s'hauria de valorar fins a quin punt estan obligats a complir i no són simplement un brindis al sol.

S'hauria de fer un estudi de mobilitat i infraestructures metropolitanes de transport amb una avaluació ambiental.

A l'atenció de la Sra Aránzazu Muñoz Criado.
Directora general de territori i paisatge.
Conselleria de Medi Ambient, aigua, urbanisme i habitatge
C/Francisco Cubells, 7
46011 València

Es **PROPOSA** la reducció de l'impacte de les infraestructures per l'horta, molt especialment per aquelles catalogades com Horta d'Espècial Protecció Grau 1 (H1) amb la definició de traçats alternatius, com ara l'alternativa de traçat de l'AVE presentada al seu dia pels ajuntaments de l'Horta Nord i la UPV.

Objectiu prioritari seria evitar la implementació de les infraestructures (viàries, hidràuliques, ferroviàries, etc.) que poden fer inviable la protecció de l'horta (objectiu del Pla) perquè sinó el Pla no té cap sentit (infraestructures fragmentant l'horta protegida dificultant el seu manteniment pel llaurador/a).

CINQUÉ

Canon.

“Artículo 103. Medidas compensatorias 1. Para garantizar la pervivencia de la Huerta a medio y largo plazo es necesario compensar los impactos que se generan sobre la superficie agraria y que parte de estas medidas compensatorias favorezcan a quienes la mantienen en producción. Igualmente, resulta necesario la internalización de los costes ambientales por parte de las áreas urbanas que se benefician de ella.

2. A estos efectos se plantean las siguientes medidas compensatorias: el canon de protección de la Huerta, o en su caso, la elaboración y ejecución de planes compensatorios en las ocupaciones de suelos agrarios, clasificados con la protección H2 y H3, por parte de usos dotacionales, de acuerdo con lo establecido en este Plan, y las ayudas provenientes del Fondo de Equidad Territorial. Además de estas medidas se proponen otras directamente relacionadas con la actividad agraria como son los contratos de gestión de la tierra, contratos de cesión mediante acuerdo de custodia o las ayudas públicas a la producción.

3. La Generalitat creará y regulará estas medidas compensatorias a través de las correspondientes disposiciones normativas.

Artículo 104. Canon para la protección de la huerta La Generalitat creará mediante Ley un canon para la protección de la Huerta, cuya gestión corresponderá al ente gestor que se cree de acuerdo con el Programa Agrícola del presente plan.”

A l'atenció de la Sra Aránzazu Muñoz Criado.
Directora general de territori i paisatge.
Conselleria de Medi Ambient, aigua, urbanisme i habitatge
C/Francisco Cubells, 7
46011 València

Es **PROPOSA** que s'hauria de definir bé el cànon i s'hauria d'evitar que el finançament de la protecció es basarà en la desprotecció progressiva dels terrenys protegits tal com s'entén de l'articulat.

SISÉ

Indefinició del fons equitat territorial i programa agrícola

“Artículo 106. Aplicación del Fondo de Equidad Territorial

1. Cualquier actuación que se promueva en desarrollo de este Plan de Acción Territorial y que cumpla sus objetivos podrá ser objeto de un Programa o Proyecto para la Sostenibilidad y la Calidad de Vida, y así beneficiarse de las ayudas del Fondo para la Equidad Territorial, en los términos establecidos en la Ley de Ordenación del Territorio y Protección del Paisaje.

2. Asimismo, estas actuaciones tendrán la consideración de actuaciones de interés social a efectos de la aplicación de las ayudas previstas en el Decreto-Ley 1/2008, de 27 de junio, del Consell, de medidas urgentes para el fomento de la vivienda y el suelo, o normativa que lo sustituya.”

“Artículo 100. El Programa Agrícola

1. El Plan de Acción Territorial de Protección de la Huerta de Valencia pretende hacer de la actividad agrícola el centro del modelo territorial, por su influencia determinante en el mantenimiento del paisaje. Con este objetivo se plantea un Programa Agrícola en el que los agricultores son sujetos activos en el mantenimiento, defensa y construcción del paisaje de la Huerta.

2. Los principales objetivos del Programa Agrícola son:

a. Facilitar el acceso a las tierras no cultivadas a las personas interesadas en su explotación, dando prioridad a los agricultores profesionales frente a otros colectivos.

b. Mejorar la competitividad y rentabilidad de la agricultura mediante la profesionalización del sector, la mejora de los canales de comercialización, la

A l'atenció de la Sra Aránzazu Muñoz Criado.
Directora general de territori i paisatge.
Conselleria de Medi Ambient, aigua, urbanisme i habitatge
C/Francisco Cubells, 7
46011 València

recuperación de variedades locales y la promoción de marcas de calidad, entre otras medidas.

c. Generar rentas complementarias a las propias de la actividad agraria, mediante la explotación de las posibilidades de terciarización y la generación de ingresos por otros mecanismos como el pago por servicios ambientales y de otras medidas compensatorias.”

Es **PROPOSA** una definició i concreció major i que en l'estudi de viabilitat econòmica del PATH on es faça un estudi de la viabilitat econòmica d'eixes dos estratègies.

SETÉ

Es planteja un Pla d'acció territorial de l'Horta quan no hi ha una llei de l'Horta. En l'article 102 de la Normativa s'indica “Con el fin de reforzar el modelo de protección de la Huerta propuesto en el presente Plan de Acción Territorial, la conselleria competente en materia de ordenación del territorio y paisaje elaborará una propuesta de Proyecto de Ley de la Huerta que remitirá el Gobierno Valenciano para su posterior tramitación.”

Es **PROPOSA** que seria fonamental que es ferà el més prompte possible la llei de l'Horta.

VUITÉ

L'article 84.3 de la Normativa PATPHV diu sobre les infraestructures de telecomunicacions. “3. La situación y diseño de las antenas y repetidores propios de las instalaciones de telecomunicación deberá integrarse en el paisaje.”

Es **PROPOSA** que a més de què les instal·lacions de telecomunicacions s'hagen d'integrar en el paisatge en la normativa s'incloga que eixes instal·lacions s'hagen d'ubicar en les zones més allunyades de zones habitades (nuclis urbans i alqueries habitades).

A l'atenció de la Sra Aránzazu Muñoz Criado.
Directora general de territori i paisatge.
Conselleria de Medi Ambient, aigua, urbanisme i habitatge
C/Francisco Cubells, 7
46011 València

NOVÉ

L'article 83 de la Normativa que fa referència a les Infraestructures ferroviàries diu "Artículo 83. Infraestructuras ferroviarias [...] 2. Siempre que sea posible, se potenciará el soterramiento de las infraestructuras ferroviarias que discurren por los municipios de la Huerta, frente al desdoblamiento o a nuevos trazados en superficie de las mismas."

Es **PROPOSA** que en cap cas la solució ideal que es planteja en l'article 83.2 ("sempre que siga possible") del soterrament del traçat ferroviari siga finançat parcialment o totalment pels ajuntaments afectats perquè aquests es veuran prou agraviats econòmicament pels límits i obligacions que marca el PATH.

DESE

Es **PROPOSA** que s'amplie l'àrea i el nivell de protecció del Barranc de Carraixet de manera que no done lloc en un futur a cap aprofitament del corredor que representa el barranc per a la implantació de cap infraestructura de gran impacte, que s'estudie la regeneració produïda de forma natural i que es busque la figura de protecció adequada com a espai natural.

Atentament



Àngels Belloch i Aguilar

Alboraia, a 29 de setembre de 2010

A l'atenció de la Sra Aránzazu Muñoz Criado.
Directora general de territori i paisatge.
Conselleria de Medi Ambient, aigua, urbanisme i habitatge
C/Francisco Cubells, 7
46011 València